

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

Организатор проведения публичных слушаний: управление архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула (постановления Главы муниципального образования «Город Сарапул» от 17.03.2022 г. № 26, от 17.03.2022 г. № 27(с изменениями), оповещает о начале публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план города Сарапула, утвержденный решением Сарапульской городской Думы от 19 ноября 2009 года № 6-697 «Об утверждении Генерального плана города Сарапула» и Правила землепользования и застройки г. Сарапула, утвержденные решением Сарапульской городской Думы от 22.12.2011г. № 3-174 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Сарапула».

Перечень информационных материалов к рассматриваемым проектам:

1. Проект по внесению изменений в Генеральный план города Сарапула, утвержденный решением Сарапульской городской Думы от 19 ноября 2009 года № 6-697 «Об утверждении Генерального плана города Сарапула»:

- карта границ населенных пунктов;
- карта планируемого размещения объектов местного значения;
- карта функциональных зон;
- карта зоны с особыми условиями использования территории;
- материалы по обоснованию;
- положение о территориальном планировании;
- сведения, предусмотренные п.3.1 ст.19, п.5.1 ст.23 и п.6.1 ст.30 Градостроительного кодекса РФ.

2. Проект по внесению изменений в Правила землепользования и застройки г. Сарапула, утвержденные решением Сарапульской городской Думы от 22.12.2011г. № 3-174 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Сарапула»:

- карта градостроительного зонирования;
- карта зон с особыми условиями использования территории.

Проекты будут размещены с «07» апреля 2022 года:

- в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула (УР, г. Сарапул, ул. Красная площадь, 8, каб. № 107);
- в Центральной городской библиотеке им. Н.К. Крупской (УР, г. Сарапул, ул. Советская, 69);
- на официальном сайте муниципального образования «Город Сарапул» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Город/Градостроительство».

Срок проведения публичных слушаний с «31» марта 2022 года до «27» апреля 2022 года.

Собрание участников публичных слушаний по рассмотрению проекта по внесению изменений в Генеральный план города Сарапула, утвержденный решением Сарапульской городской Думы от 19 ноября 2009 года № 6-697 «Об утверждении Генерального плана города Сарапула» будет проведено «25» апреля 2022 года в 10 ч. 00 мин. в зале заседаний Администрации города Сарапула (УР, г. Сарапул, ул. Красная площадь, д. 8, 3 этаж). Срок регистрации участников публичных слушаний с 9.30 до 10.00.

Собрание участников публичных слушаний по рассмотрению проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки г. Сарапула, утвержденные решением Сарапульской городской Думы от 22.12.2011г. № 3-174 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Сарапула» будет проведено «25» апреля 2022 года в 14 ч. 00 мин. в зале заседаний Администрации города Сарапула (УР, г. Сарапул, ул. Красная площадь, д. 8, 3 этаж). Срок регистрации участников публичных слушаний с 13.30 до 14.00.

С проектами, вынесенными на публичные слушания можно ознакомиться на экспозиции по следующему адресу: УР, г. Сарапул, ул. Красная площадь, д. 8, каб. 107, дата открытия экспозиции «07» апреля 2022 года. Срок проведения экспозиции: с понедельника по пятницу с 9.00 до 10.00.

Предложения и замечания по проектам можно подавать в срок с «7» апреля 2022 года до «25» апреля 2022 года:

1) в письменной форме по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Красная площадь д. 8, каб. № 107 и на адрес электронной почты: arh_2@sarapul.town (управление архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула), а также в письменной и устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Сарапульской городской Думы от 28 июня 2018 года № 6-453 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городе Сарапуле».